

Apartament 2 pokojowy z balkonem

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **416 388 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **49,57 m²**



Zamieszkać w sercu Stargardu - Nowe Mieszkania Stargard

Z przyjemnością prezentujemy Państwu wyjątkową okazję zakupu nowoczesnego apartamentu o powierzchni 49,57 m², położonego w prestiżowej inwestycji Nowe Mieszkania Stargard, w samym centrum Stargardu. To idealna propozycja dla osób szukających komfortowego mieszkania, które łączy nowoczesność z funkcjonalnością, w otoczeniu miejskich udogodnień.

Szczegóły apartamentu:

Szczegóły apartamentu:

Łączna powierzchnia użytkowa wynosi 93,38 m².

Lokal jest dwupoziomowy i składa się z następujących pomieszczeń:

Poziom 1 (kondygnacja +1)

1. Pokój z aneksem kuchennym - 34,7 m²- Otwarta przestrzeń z miejscem na część wypoczynkową i

kuchnię.

2.Łazienka - 4,9 m²- Kompaktowa, z podstawowymi funkcjami sanitarnymi.

3.Pokój - 9,7 m²- Może pełnić funkcję sypialni lub gabinetu.

- **Powierzchnia użytkowa:** 49,57 m²
- **Liczba pokoi:** 2
- **Typ mieszkania:** Przestronny apartament z dużymi oknami, które zapewniają doskonałe doświetlenie wnętrza
- **Lokalizacja:** Apartament znajduje się na jednej z wyższych kondygnacji budynku, co gwarantuje piękne widoki na miasto oraz zapewnia dużą ilość naturalnego światła przez cały dzień.

Cechy i zalety apartamentu:

- **Nowoczesny styl:** Wykończenie mieszkania wykonane zostało z użyciem najwyższej jakości materiałów, co zapewnia komfort codziennego użytkowania oraz długowieczność.
- **Przestronny układ:** Otwarty salon z aneksem kuchennym, który daje ogromne możliwości aranżacyjne, oraz wygodna sypialnia, która zapewni komfortowy wypoczynek.
- **Balkon:** Przestronny balkon o powierzchni 4,62 m², doskonały do relaksu na świeżym powietrzu w ciepłe dni.
- **Wysoka funkcjonalność:** Mieszkanie zostało zaprojektowane tak, aby maksymalizować wykorzystanie przestrzeni, co czyni je wygodnym i funkcjonalnym miejscem do życia.

Dodatkowe udogodnienia:

- **Miejsca parkingowe:** Istnieje możliwość zakupu miejsca parkingowego w jednym z 65 dostępnych miejsc. 50 z nich znajduje się w garażu podziemnym budynku, co zapewnia wygodę i bezpieczeństwo.
- **Winda:** Budynek wyposażony w 2 windy osobowe, umożliwiające wygodny transport do wszystkich kondygnacji, w tym do garażu podziemnego.
- **Bliskość do centrum:** Apartament znajduje się w samym sercu Stargardu, co zapewnia szybki dostęp do sklepów, szkół, restauracji, komunikacji miejskiej oraz innych atrakcji.

Cena: 416 388,00 zł

Wyjątkowa inwestycja, która łączy komfort i nowoczesność, a także gwarantuje wygodne życie w centrum miasta. To niepowtarzalna okazja, by zamieszkać w jednym z najbardziej pożądanых i prestiżowych miejsc w Stargardzie. Nie czekaj – skontaktuj się z nami już teraz, aby umówić się na prezentację tego wyjątkowego apartamentu.

Twoje wymarzone mieszkanie czeka!

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości – bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32391	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	49, 57 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	8 400, 00 PLN	Cena 	416 388, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Czynsz administracyjny	
380, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl