

3 pokoje Spółdzielcze przy Hansa Tower, balkon

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **579 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **46,56 m²**

Prawo Spółdzielcze własnościowe - oferta skierowana także dla klientów spoza UE.

Świetna lokalizacja - Centrum Szczecina, w **bliskim sąsiedztwie Hansa Tower i Hotelu Dana.**

Zapraszam do zapoznania się z ciekawą ofertą **świeżo wyremontowanego mieszkania.**

Budynek w stanie dobrym, ocieplony kilka lat temu, **z dwoma szybkobieżnymi windami.**

Na powierzchnię całkowitą mieszkania **46,56 m²** składają się:

- salon z wyjściem na **duży balkon;**
- dwa pokoje sypialne,
- oddzielna, widna kuchnia,
- łazienka z kabiną prysznicową, toaletą ,
- przedpokój.

Bardzo korzystny układ mieszkania - lokal sprawia wrażenie mieszkania znacznie większego.

Do mieszkania przynależy duża **piwnica.**

Dla mieszkańców wjazd na parking przed blokiem, zamykany bramą na pilota.

Lokal wykończony z **aktualnymi trendami wyposażenia wnętrza**, gotowy do wydania od zaraz.
Ogrzewanie i woda z **sieci miejskiej** (podzielniki CO na kaloryferach, płacimy za faktyczne zużycie mediów).
Okna PCV, za oknami przestrzeń. Wystawa okien od strony południowo-wschodniej.

Polecam ze względu na **atrakcyjne położenie oraz wysoki standard wykończenia**.
Lokal atrakcyjny na użytek własny oraz jako inwestycja na początek najmu.

Szczegóły u opiekuna oferty.
Zapraszam do kontaktu.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Chcesz kupić nieruchomość?? Skorzystaj z naszych pakietów promocyjnych, wejdź na:
<http://idea.szczecin.pl/pakiety-promocyjne>

Chcesz się dowiedzieć więcej o możliwości finansowania, koniecznie odwiedź: <http://idea.szczecin.pl/kredyty>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN33599	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	46, 56 m²
Piętro	2	Ilość pięter	10
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	12 435, 57 PLN	Cena 	579 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
18.02.2025	Czynsz administracyjny	700, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**