

Komfortowy apartament pod wynajem w Świnoujściu

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, ul. Ignacego Paderewskiego

cena **635 500 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **58,62 m²**



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Komfortowy i piękny apartament w Świnoujściu w rewelacyjnej lokalizacji pod wynajem :)

Oferujemy do sprzedaży komfortowy apartament w Świnoujściu. Standard wykończenia i wyposażenia oraz jakość użytych materiałów znacząco wykracza ponad standardowy. W 2018 roku lokal przeszedł kapitalny remont, łącznie z wymianą wszystkich instalacji: elektrycznej, wodnokanalizacyjnej, c.o., telewizyjnej.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 58,62 m² może zaspokoić oczekiwania najbardziej wymagających Klientów. Na zbywaną powierzchnię składają się dwa rozkładowe pokoje w tym jeden z balkonem, łazienka z wc, komfortowa kuchnia w zabudowie wraz z osprzętem AGD i przedpokój. Standard lokalu - foto:)

Wartość dodaną stanowi przynależna, duża piwnica z oknem.

Czynsz do wspólnoty jest bardzi niski , wynosi 502 zł i na tą wartość składają się opłaty na fundusz remontowy, zimnej , wywóz śmieci i ścieków, eksploatacja. Mieszkanie bardzo ciepłe. Dodatkowo płatny gaz, prąd, internet.

Apartament funkcjonuje jako nieruchomość na wynajem krótkoterminowy i niejednokrotnie był wyróżniany za bardzo wysoką jakość obsługi Klientów. W cenie pozostaje kompletne umeblowanie wraz z całościowym wyposażeniem nieruchomości.

Lokalizacja (bepośrednie sąsiedztwo Parku Zdrojowego, 5 min do centrum miasta, 10min plaża :), wysoka jakość wykończenia mieszkania, atrakcyjna cena sprzedaży to główne atuty oferowanej nieruchomości. Zapraszamy na prezentację.

Przyjedź, zobacz, taka szansa może się już nie powtórzyć:)

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON46544	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	58, 62 m²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	10 841, 01 PLN	Cena 	635 500, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	OTWARTA	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
502, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**