

Szczecin - 80m2 Poczta

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Poczta

cena **579 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **80,45 m²**



Na sprzedaż dostępne jest trzypokojowe, w pełni umeblowane mieszkanie o imponującej powierzchni 80.45 m², położone na ostatnim, czwartym piętrze kamienicy przy ulicy Pocztowej w Szczecinie.

Lokalizacja nieruchomości jest wyjątkowo korzystna, z łatwym dostępem do przystanków tramwajowych, sklepów takich jak Biedronka i Netto, a także do galerii handlowej Turzyn. Dodatkowo, mieszkanie jest blisko uczelni ZUT oraz szkoły podstawowej, co sprawia, że stanowi atrakcyjną ofertę dla różnych grup docelowych.

Mieszkanie składa się z obszernego salonu z biokominkiem oraz dwóch sypialni o powierzchni około 12 i 15 m². Okna pokoi są skierowane w stronę ulicy, co gwarantuje doskonałe doświetlenie, przyjemną atmosferę, oraz obfite ilości naturalnego światła.

Kuchnia o powierzchni około 30 m² została wyposażona we wszystkie niezbędne sprzęty.

Nowy piec gazowy kondensacyjny, z gwarancją jeszcze na rok i możliwością przedłużenia o kolejne 3 lata, umożliwia efektywne zarządzanie kosztami ogrzewania.

Całe mieszkanie zostało objęte kompleksowym remontem, obejmującym wymianę instalacji elektrycznej, hydraulicznej oraz gazowej. Wszystkie grzejniki i rury zostały zmodernizowane, co wpływa na efektywność systemu ogrzewania.

Ogrzewanie mieszkania oraz dostarczanie ciepłej wody odbywa się za pomocą nowoczesnego kotła gazowego, co przekłada się na minimalne koszty eksploatacji.

Do nieruchomości przynależy także przestronna piwnica oraz pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 18 m², które może zostać przekształcone w dodatkowy pokój, zwiększając tym samym metraż mieszkania.

Warto również podkreślić, że remont elewacji oraz klatki schodowej kamienicy jest planowany na rok 2024, co dodatkowo wpłynie na estetykę i wartość nieruchomości. To propozycja, która z pewnością zasługuje na uwagę osób poszukujących komfortowego i funkcjonalnego mieszkania w dogodnej lokalizacji.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu.

Urbanowicz Rafał

tel.512-372-941

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Gen. J. Bema 7/2 (I piętro)

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	13658/MKN/MS-276950	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	80, 45 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Cena 	579 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl