



Marta Połchowska-Lis
(Royal Nieruchomości)
nr licencji: 22226

tel.: 500 006 868
email: marta@royal-nieruchomosci.com

2-poziomowe mieszkanie z 2000 roku na Rokosowie !

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Rokosowo Centrum Handlowe, Kościół, Pas Nadmorski,,
ul. Kalinowa

cena **499 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **73,20 m²**



Komfortowe mieszkanie na prestiżowym osiedlu - Rokosowie !

Mieszkanie 2-poziomowe, położone na 2 piętrze i poddaszu w budynku z 2000 roku. Idealne rozmieszczenie sprawia, że mieszkanie w takiej nieruchomości staje się wygodą każdego dnia. Mieszkanie dwustronne, co znacząco wpływa na atrakcyjność. Bardzo słoneczne, z korzystną, południowo-wschodnią wystawą okienną.

Lokal o powierzchni użytkowej 73,20 m² (całkowitej dużo większej) składający się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon, 2 pokoi, łazienki, osobnego wc, garderoby, hallu i klatki schodowej. Jeden z pokoi na tyle duży, że można z niego wydzielić 4 pokój.

Zaletą nieruchomości jest położenie w świetnej lokalizacji, na bezpiecznym osiedlu. W okolicy szkoła podstawowa, sklepy, tereny zielone oraz „Misiowa Dolina”. Wokół budynku liczne miejsca postojowe, więc bez

problemu zawsze znajdzie się miejsce, aby zaparkować.

Mieszkanie tzw. bezczynszowe. Koszty utrzymania obejmują fundusz remontowy w wysokości 183 zł oraz media, czyli wodę, śmieci i gaz.

Własne ogrzewanie ! Ogrzewanie i ciepła woda poprzez nowszy kocioł gazowy 2-funkcyjny firmy Saunier Duval. Dodatkowo w łazience zastosowano ogrzewanie podłogowe.

Budynek po niedawnym remoncie elewacji, w kolejnym etapie remont klatki schodowej.

Mieszkanie idealne dla osób ceniących przestronne wnętrza i kameralną okolicę.

Oferta na wyłączność. Oglądanie z Pośrednikiem po uprzednim uzgodnieniu terminu.

Więcej ofert na stronie biura Royal Nieruchomości

informacje ogólne

Symbol	5001408	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	73, 20 m²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	DO ZAMIESZKANIA	Rok budowy	2000
Cena 	499 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**