

Mieszkanie, 3 pok., 73 m², Szczecin Niebuszewo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo

cena **599 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **72,67 m²**



Słoneczne mieszkanie 3 pokojowe 72,67 m².

Mieszkanie środkowe z oknami od strony południowej salon i 2x pokoje natomiast od strony północnej kuchnia i łazienka.

DODATKOWO: do własnej aranżacji poddasze nad mieszkaniem - metraż nie jest zawarty w KW.

Niesamowitym atutem mieszkania jest klimatyzacja, która znajduje się w salonie - możliwość chłodzenia oraz grzania.

Na powierzchnię użytkową 58,87m² składa się :

- salon wraz z jadalnią,
- kuchnia,
- łazienka z wanną,

- 2x sypialnie.
Do mieszkanię przynależy duża piwnica o pow. 13,8 m2.

Czynsz administracyjny przy 2 osobach to 346 zł w tym zaliczka na wodę (zawsze są zwroty) i śmieci + fundusz remontowy 254 zł.

W pobliżu Lidl, szpital, szkoła, przedszkole, żłobek, uczelnia wyższa, apteka, przychodnia, przystanki tramwajowe i autobusowe umożliwiające szybki dojazd w każdą stronę Szczecina.

!!!Brak strefy płatnego parkowania !!!

Miejsca postojowe pod budynkiem lub w pobliżu parking strzeżony.

Zapraszam na prezentację !

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY03495	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	72, 67 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1938
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	8 242, 74 PLN
Cena 	599 000, 00 PLN		

wyposażenie

Internet		Telewizja kablowa	
----------	---	-------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNIKA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	
Rodzaj okien	POŁACIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	25.04.2024	Czynsz administracyjny
	600, 00 PLN		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**