

Szeregowy, 160 m2, Szczecin Pogodno

Dom na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **919 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **160,00** m² pow. działki: **217,00** m²



Przedmiotem sprzedaży jest dom w zabudowie szeregowej (segment środkowy), położony w starej części Pogodna przy spokojnej uliczce, blisko parku.

Budynek ocieplony, okna plastikowe, nowe drzwi zewnętrzne.

Ogrzewanie gazowe.

Powierzchnia całkowita domu to. 160 m2, w skład którego wchodzi parter , poziom 1, piwnica oraz poddasze.

Parter to:

- dwa pokoje o pow. 16 i 14,5 m2, z przejściem pomiędzy;
- kuchnia (8,5m2) z wyjściem na ogród;
- niewielkie wc.

Ściana pomiędzy pokojem a kuchnią działowa, daje to wiele możliwości aranżacyjnych.

Piętro to:

- 3 pokoje o pow. 15,5m oraz 15,5m2 oraz mały pokój o pow 4,5m2;
- łazienka z oknem, pow. 3,5m2.

Piwnica: 3 pomieszczenia, w jednym z nim piec oraz dostęp do wody, odpływ - użytkowane jako pralnia
Poddasze: po podłodze 46 m2, powierzchni użytkowej ok 20-25 m2.

Powierzchnia użytkowa to ok. 110 m2!!

Na ogrodzie stare nasadzenia, przy budynku miejsce na stół i grilla, można również zrobić taras z dużym przeszkleniem w salonie.

Zapraszam na prezentację!

LEGRA Nieruchomości
Szczecin, ul. Monte Cassino 18A lok. nr 112

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	LGR21778	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	160, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	110, 00 m²
Powierzchnia działki	217, 00 m²	Rok budowy	1929
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Standard	DOBRY
Materiał ścian	MIESZANY	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	5 743, 75 PLN
Cena 	919 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Garaż	✓		

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**